

中川運河篠原橋地区事業提案募集などに関する質問及び回答について

回答年月	質 問	回 答
令和6年2月	<p>要項の土地貸付条件に事業用定期借地権設定</p> <p>① 契約時より</p> <p>② 20年 と、あるが</p> <p>① 開店日より</p> <p>② 20年もしくは、年数を30年に延長するといった協議、相談は可能でしょうか？</p> <p>理由として事業を行うため空家賃の発生を防ぎたい点と投資回収の面で相談させて頂きたく存じます。</p>	<p>事業用定期借地権設定契約に基づく20年間となります。また、貸付料及び使用料は契約開始日より発生するものとします。(募集要項 p.6 の4 土地貸付条件に記載のとおりです。)</p>